

## СПРАВКА

**о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону в III квартале 2012г.**

№ п/п	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования, тип проекта	Общая площадь объекта, м2 (для жилья – общ. пл. квартир, м2)	Прочие характеристики объекта (мощность, протяженность и т.д.)	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Год окончания действия разрешения на стр-во	Дата приостановки стр-ва	Состояние стр-ва, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
<b>Жилищное строительство (кроме индивидуального)</b>												
1	Многоквартирный 10-ти этажный жилой дом, северо-западная часть МКР "Темерник", ул.Лелюшенко (строительное пятно II-5Б); Новое строительство	МУ "Департамент координации строительства и перспективного развития", 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 47, тел.240-43-12		этажность - 11; квартир - 112;		общая площадь квартир - 4724,43		RU61310000-7843-1 от 05.07.2012	20.06.2013			
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенным и подземными автостоянками - 2-й этап строительства-1Б многоэтажного жилого дома со	ООО "Мария", 344065, г.Ростов-на-Дону, ул. 50-летия Ростсельмаша, 2а тел. 250-56-57		этажность - 18; квартир - 150;		общая площадь квартир - 9414,3;		RU61310000-7842-1 от 05.07.2012	29.08.2014			

	встроенными нежилыми (офисными) помещениями и подземной автостоянкой, 1-я Баррикадная ул., 24; Новое строительство											
3	Жилые дома с помещениями общественного назначения. I -й этап строительства: жилой дом №1; жилой дом №2; КНС; Трансформаторная подстанция. II -й этап строительства: Котельная. Вересаева ул., 103 Новое строительство	ООО "Плюс-К" ИНН 6165006220, 344011, г.Ростов-на-Дону, пр-кт Буденовский 97 тел. 232-17-59		этажность жилого дома №1 - 11; этажность жилого дома №2 - 11; Кол-во квартир в жилом доме №1 - 79; Кол-во квартир в жилом доме №2 - 75;		общая площадь квартир в жилом доме №1 - 4284,77; общая площадь квартир в жилом доме №2 - 4151,84;		RU613100-7540-1 от 15.04.2011 Продление 06.07.2012	05.10.2012			
4	Квартира №151, Миронова ул., 4а; Реконструкция	гр Чжу Цай, г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, 33/1, кв. 153. т. 298-65-30				общая площадь - 70,9;		RU61310000-7850-1 от 12.07.2012	12.11.2012			
5	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными офисными помещениями, Ленина просп.,	ЗАО "Полёт", 344038, г.Ростов-на-Дону, ул.Новаторов, 20, тел.292-43-03		этажность - 18; квартир - 135;		общая площадь квартир - 7459,18;		RU61310000-7851-1 от 12.07.2012	12.02.2015			

	58б; Новое строительство											
6	Жилой дом с помещениями общ.назнач.и подземной автостоянкой, в балке Безымянной; Новое строительство	ЗАО "Южная электрическая компания", 344039, г.Ростов-на-Дону, ул.Курская, 18, тел.292-38-23		этажность - 18; квартир - 122;		общая площадь квартир - 8415,95;		RU61310000-6231-5 от 14.07.2011 Продление 13.07.2012	14.01.2013			
7	Многоэтажный жилой дом (п.2), IХА микрорайон Западного жилого района, СНТ "Дон", участки №№ 138, 131, 133, 135, 137, 150, 152, 154, 156 (п.2); Новое строительство	ООО "Комстрой 4", 344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Извилистая, 11 тел.223-92-60		этажность - 22; квартир - 239;		общая площадь квартир - 10623,76;		RU61310000-7854-1 от 19.07.2012	15.01.2015			
8	Квартира №2, Комарова бул., 38; Реконструкция	гр Курьянова Алла Петровна, г.Ростов-на-Дону, ул. 2-яКраснодарская 58, тел. 279-27-50				общая площадь - 45,8;		RU61310000-7719-2 от 19.07.2012	19.10.2012			
9	Квартира №32, Пушкинская ул. 157-161; Реконструкция	гр Екатериновская Инна Владимировна, г.Ростов-на-Дону, Малюгиной ул., 214/8 тел.298-26-17				общая площадь - 103,1;		RU61310000-7861-1 от 26.07.2012	26.01.2013			
10	Квартира №41, Ерёменко ул., 85; Реконструкция	гр Гончар Руслан Леонидович, 344113, г.Ростов-на-				общая площадь - 65,92;		RU61310000-7869-1 от 01.08.201	01.11.2012			

		Дону, пр.Королева, 25г, кв.133, тел.279-27-50						2				
11	Квартира №42, Ерёменко ул., 85; Реконструкция	гр Абдразаков Руслан Азатович, г.Ростов-на- Дону, 2-я Краснодарская ул., 135а, кв.206 тел. 279-27-50				общая площадь - 50,6;		RU61310 000-7870- 1 от 01.08.201 2	01.11.20 12			
12	Квартира № 5,6,7, Красноармейск ая ул., 141/128; Реконструкция	гр Петросян Ара Размикович, г.Ростов-на- Дону, ул. Верхненольная, 41/90 тел. 226-444-8		материал стен - кирпич;		общая площадь - 249,0;		RU61310 000-7871- 1 от 01.08.201 2	01.11.20 12			RU6131 0000- 7871 от 24.09.2 012
13	Квартира №1, Извилистая ул., 7; Реконструкция	гр Чуднов Михаил Юрьевич, г.Ростов-на- Дону, Конотопский пер., 4 тел. 279-13-07				общая площадь - 62,6;		RU61310 000-7873- 1 от 02.08.201 2	01.10.20 12			
14	2-х этажный жилой дом (М.В.Ильина), реконструируе мый в 4-х этажное офисное здание - II этап строительства, Шаумяна ул., 30; Реконструкция	ООО "Строительный трест КСМ-14", 344090, г.Ростов-на- Дону, ул.Доватора, 164/2, тел.291-41-22				общая площадь - 896,36;		RU61310 000-6607- 2 от 02.08.201 2	11.01.20 13			
15	Многоквартирн ый жилой дом, Сосновая ул., 14/173а; Новое	ООО "Строительно- инвестиционная группа		этажность - 3; квартир - 42;		общая площадь квартир - 1075,2;		RU61310 000-7751- 2 от 09.08.201	24.12.20 12			

	строительство	"Инвестстрой-Юг", г.Ростов-на-Дону, Красноармейская ул., 170/84, литер Г, тел. 8-928-817-12-19						2				
16	17-ти этажный жилой дом со встроенным кафе во II очереди застройки по пер.Днепровскому, Днепровский пер. (п.И-5А); Новое строительство	ООО "Донпрод", 344018, г. Ростов-на-Дону, ул. Народного Ополчения, 266, оф.5 тел. 264-53-00		этажность - 17; квартир - 75;		общая площадь квартир - 3878,5;		RU61310000-7163-2 от 14.08.2012	14.08.2014			
17	Многоквартирный жилой дом: секции 1,2,3, Туроверова пер.,1/14; Новое строительство	ООО "Горжилстрой", 346720, г. Аксай, пр. Ленина, 40, оф.209 тел. 290-42-42		этажность - 3; квартир - 66;		общая площадь квартир - 3643,89;		RU61310000-7716-1 от 29.11.2011 Продление 14.08.2012	29.08.2013			
18	Многоэтажный жилой дом с многоуровневой подземной автостоянкой (п.5 - II этап строительства), МКР 9А ЗЖР, пятно №5; Многоуровневая подземная автостоянка; Новое строительство	ООО "Комстрой 4", 344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Извилистая, 11, тел. 223-92-60		этажность - 12; квартир - 348;		общая площадь квартир - 11207,52;		RU61310000-7879-1 от 15.08.2012	15.02.2014			

19	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, Портовая ул., 221; Новое строительство	ООО "Феникс-Инвест", г.Ростов-на-Дону, Доватора ул.156 тел. 290-79-75		этажность - 4; квартир - 44; материал стен - кирпич;		общая площадь квартир - 2136,94;		RU61310000-7441-2 от 21.06.2011 Продление 16.08.2012	06.12.2012			RU61310000-7441 от 14.09.2012
20	Квартира №7, Евдокимова ул., 35ж; Реконструкция	гр Горпинич Игорь Васильевич, Ростовская область, г.Таганрог, ул.Котлостроительная, 23/1, кв.41				общая площадь - 65,7;		RU61310000-7880-1 от 17.08.2012	17.06.2013			
21	Общежитие №9А - V этап строительства студенческого городка Южного федерального университета (комплекс общежитий), территория жилой зоны студенческого городка ЮФУ в квартале: ул.Мильчакова - ул. Благодатная – ул.339-й Стрелковой дивизии – ул.Зорге; Новое строительство	ФГОУВПО "Южный Федеральный Университет", 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Б.Садовая, 105, тел.240-93-72		этажность - 13; квартир - 165;		общая площадь квартир - 10616,64;		RU61310000-7325-6 от 21.08.2012	06.07.2014			

22	Квартира №291, Волкова ул., 3/1; Реконструкция	гр Коханец Светлана Михайловна, г.Ротсов-на-Дону, 3-я линия ул., 21 тел. 229-47-42				общая площадь - 66,2;		RU61310 000-7881-1 от 22.08.2012	16.10.2012			
23	Квартиры №5 и №5а, Соколова просп., 29; Реконструкция	гр Докукин Алексей Николаевич, г. Ростов - на - Дону, ул. Портовая, 158г				общая площадь - 359,44;		RU61310 000-7786-1 от 26.03.2012 Продление 22.08.2012	22.11.2012			
24	Жилой дом, Ректорская ул., 20; Новое строительство	гр Егиазарян Ростом Гайкович, г.Ростов-на-Дону, ул.Пугачева 21; гр. Егиазарян Юлия Александровна, г.Ростов-на-Дону, ул.Вятская 45а, кв.126		этажность - 7; квартир - 39;		общая площадь квартир - 1950,1;		RU61310 000-7882-1 от 24.08.2012	24.05.2013			
25	19-этажный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения и встроенно-пристроенной двухуровневой подземной автостоянкой, Семашко пер., 118/260; Новое строительство	гр Тышлангов Кеворк Асвадурович, г.Ростов-на-Дону, ул.2-я Пролетарская, 47 тел. 8-919-871-04-00		этажность - 22; квартир - 162;		общая площадь квартир - 12331,2;		RU61310 000-7884-1 от 29.08.2012	29.11.2014			

26	3-х этажный жилой дом, Стабильная ул., 40; Новое строительство	ООО СК"Арагон", г.ростов-на-Дону, Шоссейная ул.104 д, тел.299-28-61		этажность - 3; квартир - 47;		общая площадь квартир - 2420,0;		RU61310000-7571-2 от 31.05.2012 Продление 31.08.2012	31.12.2012			
27	Квартира №12, Малюгиной ул., 88; Реконструкция	гр Маринова Ольга Ивановна, г.Ростов-на-Дону, ул. Малюгиной 88 кв.12 тел. 291-72-40				общая площадь - 28,5;		RU61310000-7885-1 от 03.09.2012	03.09.2014			
28	Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой Суворова ул., 23 Новое строительство	ЗАО "ЮИТ-Дон", ИНН 6164266057, 344002, г.Ротсов-на-Дону, ул.Донская28 тел. 300-06-02		этажность - 17; квартир - 136;		общая площадь квартир - 7253,06;		RU61310000-7492-1 от 08.02.2011 Продление 16.02.2011	31.03.2014			
29	Многоквартирный жилой дом, Тамбовская ул., 2а;	гр Лукинов Роман Андреевич, г.Ростов-на-Дону, ул. Детская 218 т.8-928-1134684		этажность - 3; квартир - 12;		общая площадь квартир - 454,38;		RU61310000-7663-2 от 04.09.2012	14.08.2013			
30	Жилой дом № 6 со встроенными помещениями общественного назначения, бывший аэродром	ООО "Виктория", г.Ростов-на-Дону, Береговая ул., 10, оф.17, тел. 8-906-423-54-44		этажность жилого дома №6 - 6; этажность жилого дома №7 - 6;		общая площадь квартир в жилом доме №6 - 8528,08;		RU61310000-7027-2 от 05.09.2012	20.09.2013			



	ДОСААФ в г.Ростове-на-Дону. Участок XI; Жилой дом № 7 со встроенными помещениями общественного назначения; Новое строительство			Кол-во квартир в жилом доме №6 - 246; Кол-во квартир в жилом доме №7 - 222;		общая площадь квартир в жилом доме №7 - 7537,27;						
31	Квартира №73, Содружества ул., 41; Реконструкция	гр. Марычева Ольга Яковлевна, 347325, Ростовская область, г. Цимлянск, 347325, ул. Ленина, 125, кв.37				общая площадь - 63,0;		RU61310000-7886-1 от 05.09.2012	05.09.2013			
32	Жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения, 28-я линия ул., 8 Новое строительство	ООО "РосЖилСтрой", 344037, г.Ростов-на-Дону, ул.Мурлычева 23/13, тел. 280-08-11		этажность - 16; квартир - 64;		общая площадь квартир - 4752,16;		RU6131000-7887-1 от 07.09.2012	07.03.2014			
33	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офисами) и встроенно-пристроенным и подземными автостоянками,	ООО "Шестак", 344082, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 11 тел. 262-75-16		этажность - 6; квартир - 16;		общая площадь квартир - 895,2;		RU61310000-7889-1 от 11.09.2012	20.04.2013			

	Миллеровская ул., 106; Новое строительство											
34	Квартира №39, Добровольского ул., 11; Реконструкция	гр. Годованная Светлана Олеговна, г.Ростов-на-Дону, Орбитальная ул., 74/1, кв.57 тел. 256-86-86				общая площадь - 54,3;		RU61310 000-7894-1 от 13.09.2012	13.09.2013			
35	Многоэтажный жилой дом на базе системы Р-н-Д, 3 мкр "Левенцовский" корпус 3-15; Новое строительство	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, тел.268-95-39 268-95-39		этажность - 16; квартир - 203;		общая площадь квартир - 7809,13;		RU61310 000-7661-1 от 09.09.2011 Продление 13.09.2012	25.00.2013			
36	Квартира №42, Волкова ул., 3; Реконструкция	гр. Решетняк Оксана Леонидовна, г.Ростов-на-Дону, ул.26-го Июня, 141-а, тел.221-40-82				общая площадь - 65,5;		RU61310 000-7897-1 от 19.09.2012	12.11.2012			
37	Квартира №47, Ленина просп., 109; Реконструкция	гр Сухенко Зинаида Васильевна, Ростовская обл., Азовский р-н, п.Суходольск, ул.Зеленая 14 т.8-905-4868886				общая площадь - 56,02;		RU61310 000-7899-1 от 21.09.2012	21.03.2013			
38	Квартира №2, Комарова бул., 7; Реконструкция	гр. Коломейцев Олег Михайлович, г.ростов-на-Дону, ул.Беляева 22а,				общая площадь - 32,7;		RU61310 000-7898-1 от 24.09.2012	24.09.2013			

		кв.141 т.8-928-1882910										
39	Жилой дом с офисными помещениями, 11-я линия ул., 53/60; Новое строительство	ООО "СПК "Экострой", 107382, г.Москва, ул.Халтурина я, 6 "а", тел.264-92-35, 240-44-97		этажность - 10-11; квартир - 56;		общая площадь квартир - 3251,6;		RU61310 000-1429- 4/3 от 03.03.201 0 Продлени е 27.09.201 2	01.01.20 13			
<b>Гражданское строительство</b>												
1	Приспособле- ние административного здания, Ворошилов- ский просп., 20/17; Реконструкция	ООО "Газпром Межрегионгаз", ИНН 5003021311 Московская обл, Ленинский р-н, п. Газопровод, д.101 тел. 249-76-25		этажность - 2,5,9;		общая площадь - 13852,0;		RU61310 000-7643- 1 от 02.08.201 1 Продлени е 02.07.201 2	02.07.20 13			
2	Культурно- развлекательн ый комплекс, Комарова бул., 23/37; Новое строительство	гр. Баскалова Тамила Шалвовна, г.Ростов-на- Дону, Космонавтов пр., 27/6, кв.5 т.8-988-9479870		этажность - 2;		общая площадь - 1375,96;		RU61310 000-6886- 2 от 03.07.201 2	03.06.20 13			
3	Здание Пятнадцатого арбитражного апелляцион- ного суда, Газетный пер., 34/70/75; Кап. ремонт	Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд, 344002, г.Ростов-на- Дону, пер.Газетный, 47б, тел.218-60-27		этажность - 6;		общая площадь - 8152,0;		RU61310 000-7204- 1 от 09.11.200 9 Продлени е 04.07.201 2	09.08.20 13			
4	Офисное здание, Малиновского ул., 13р/2;	гр. Чухряева Татьяна Александровна, г.Ростов-на-		этажность - 2;		общая площадь - 699,95;		RU61310 000-7846- 1 от 06.07.201	21.11.20 13			

	Новое строительство	Дону, Ткацкий пер., 10 т.8-952-5750909						2				
5	Блок общественного обслуживания, 1 МКР "Левенцовский" корпус 1-1Б; Новое строительство	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, тел.268-95-39		этажность - 3;		общая площадь - 1388,0;		RU61310 000-7749- 1 от 23.01.201 2 Продление 09.07.201 2	10.02.20 13			
6	Административное здание с подземной автостоянкой, Максима Горького ул., 276; Новое строительство	ЗАО "Дежа вю", 344017, г.Ростов-на-Дону, ул.Нансена, 105-109"б", к.10, тел.230-50-08		этажность - 11;				RU61310 000-6376- 2/1 от 20.01.200 8 Продление 10.07.201 2	15.07.20 13			
7	Надземный пешеходный переход, Малиновского ул.; Новое строительство	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г.Ростова-на-Дону", г.Ростов-на-Дону, ул.Тургеневская 41а тел. 240-62-64						RU61310 000-7849- 1 от 12.07.201 2	12.03.20 13			
8	Гостиница со встроенным кафе, Ульяновская ул., 58; Новое строительство	ООО "БАЗИС", 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Донская, 49, тел.273-21-18		этажность - 14;		общая площадь - 2645,5;		RU61310 000-7852- 1 от 16.07.201 2	16.10.20 14			
9	Здание (воссоздание)	ООО "Славяне", г.Ростов-на-		этажность - 12;		общая площадь		RU61310 000-6479-	16.01.20 13			

	объекта культурного наследия "Доходный дом Аджемова" (Доходный дом Ахчиевых) с приспособлением для современного использования под гостиницу), Ворошиловский просп., 35/107; Реконструкция	Дону, пр.Ворошиловский 12/85-87/13, оф.25 тел. 244-06-03				- 6984,18;		2 от 16.07.2012				
10	Офисное здание с салоном сотовой связи, Белорусская ул., 163/23; Новое строительство	гр. Лежибоков Василий Георгиевич, гр. Лежибокова Татьяна Владимировна, г.Ростов-на-Дону, Вятская ул., 104, кв.26, т.8-928-9607990		этажность - 2;		общая площадь - 335,5;		RU61310000-7853-1 от 17.07.2012	17.02.2013			
11	Офисное здание, Зорге ул., 64б; Новое строительство	ООО "Антарес", г. Ростов-на-Дону, пер. Изыскательский, 6 т.8-918-5051919		этажность - 1-2;		общая площадь - 1353,70;		RU61310000-7309-1/1 от 08.11.2011 Продление 20.07.2012	27.01.2013			
12	Складское здание, Инженерная ул., 22а; Новое строительство	ООО "Новый мир", г.Ростов-на-Дону,прос. Королева, 29в тел. 220-75-35		этажность - 2;		общая площадь - 1448,67;		RU61310000-7858-1 от 24.07.2012	24.01.2013			RU61310000-7858 от 16.08.2012
13	Автосалон, Каширская ул.,	ООО "Фирма "Легион",		этажность - 2;		общая площадь		RU61310000-7859-	25.08.2013			

	8/5; Новое строительство	344091, г.Ростов-на- Дону, ул.Каширская,6, тел. 292-02-92				- 1356,55;		1 от 25.07.201 2				
14	Здание склада, Страны Советов ул., 42н; Новое строительство	гр. Бедусенко Александр Иванович, Новокубанский пер., 7 т.8-918-5112697		этажность - 1-2;		общая площадь - 1331,75;		RU61310 000-7860- 1 от 26.07.201 2	07.07.20 13			
15	Административ ное здание с подземной автостоянкой - III очередь градостроитель ного комплекса "Сиверса", Красноармейск ая ул., 6, 10, 12, 14, пер.Доломанов ский, 45 "в", 45 "г"; Новое строительство	ООО "СВИССБЭЛ", 125363, г.Москва, бульвар Яна Райниса, 1 тел.(495) 728- 83-94, 755-94-38 (Москва), 8-908- 512-64-25 (Ростов)		этажность - 19;		общая площадь - 44261,3 5;		RU61310 000-6683- 2 от 26.07.201 2	26.08.20 14			
16	Двухэтажное административ ное здание, Межевая ул., 160; Новое строительство	гр. Ахундов Аллахверди Мирзага Оглы, г.Ростов-на- Дону, ул. Культурная, 49		этажность - 2;		общая площадь - 690,3;		RU61310 000-7862- 1 от 27.07.201 2	27.01.20 13			
17	Административ ное здание ЗРЭС, надстройка мансарды и перепланировк а помещений в существующих	ОАО "Донэнерго", 344030, г.Ростов-на- Дону, ул.Пушкинская, тел.237-04-52		этажность - 3;		общая площадь - 1131,6;		RU61310 000-7863- 1 от 27.07.201 2	27.01.20 13			

	первом и втором этажах, Араратский пер., 2/34; Новое строительство											
18	Кафе в клуб, Ейская ул., 11в; Реконструкция	гр. Капитонов Владимир Виталиевич, г.Ростов-на-Дону, Стартовая ул., 18, т.8-928-6177764 гр. Загнойко Леонид Витальевич, г.Ростов-на-Дону, Коммунистический просп., 35, кв. 85, тел. 275-89-03		этажность - 2;		общая площадь - 303,96;		RU61310 000-7864-1 от 27.07.2012	12.08.2012			
19	Подземная автостоянка, Вересаева ул., 105; Новое строительство	ООО "Фирма "Кристина", 344025, г.Ростов-на-Дону, пл.Толстого, 1/2, тел. 253-85-10		этажность - 1;		общая площадь - 1498,91;		RU61310 000-7865-1 от 30.07.2012	30.12.2012			
20	Автосервис на 5 постов обслуживания - III этап строительства многоуровневой автостоянки и станции техобслуживания, Орбитальная ул., 3и;	гр. Кавелин Александр Сергеевич, 344010, г.Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 163 /169, кв.27 тел.227-03-25		этажность - 2;		общая площадь - 107,36;		RU61310 000-7866-1 от 30.07.2012	02.12.2012			

	Новое строительство											
21	Иммунологическая лаборатория по диагностике ВИЧ-инфекций и вирусного гепатита в ФКУ ИК-2 ГУФСИН России по Ростовской области, Тоннельная ул., 4; Новое строительство	ФКУ "Исправительная колония № 2 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Ростовской области", Тоннельная ул., 4 тел.244-69-87		этажность - 2;		общая площадь - 707,6;		RU61310000-7872-1 от 01.08.2012	01.02.2013			
22	Нежилое помещение: комнаты в подвале №№ 43, 44, 45; комнаты на 1 этаже №№ 268, 269, 270, 271, 272, 272а, 273, 273а, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284; комната в антресоли №2; Ленина просп., 48; Реконструкция	гр. Чориян Валентина Македоновна, г.Ростов-на-Дону, ул.Ларина, 11, кв.22, т.8-918-5586530 гр. Багдасарян Клавдия Тимофеевна, г.Ростов-на-Дону, ул.Филмоновская, 48,; гр. Харахашян Андрей Владимирович, г.Ростов-на-Дону, пер.Кисловодский, 8а,; гр. Айдинов Христофор Арамович, г.Ростов-на-				общая площадь - 418,51;		RU61310000-7867-1 от 02.08.2012	02.01.2013			



		Дону, пер.Краснознам енный, 63,										
23	Офисное здание, Большая Садовая ул., 16; Новое строительство	гр. Канцан Ирина Петровна, г.Ростов-на- Дону, ул.Мечникова, 126, кв.6, тел.279-48-57		этажность - 6;		общая площадь - 1155,6;		RU61310 000-7202- 1/2 от 07.12.201 1 Продлени е 03.08.201 2	11.11.20 12			
24	Выставочный зал, Московская ул.,70а; Новое строительство	гр. Тюменцев Александр Константинович г. Ростов - на - Дону, пер. Соборный, 94а, кв. 50 т.8-903-4011626		этажность - 2;		общая площадь - 503,4;		RU61310 000-7874- 1 от 06.08.201 2	06.07.20 13			
25	Существующие строения под кафе, Театральный просп., 44; Реконструкция	ОАО "Донской табак", г.Ростов-на- Дону, ул.Красноармей ская, 170, тел. 240-45-75		этажность - 1;		общая площадь - 652,6;		RU61310 000-7875- 1 от 06.08.201 2	21.09.20 13			
26	Кафе, Левобережная ул., 28в; Новое строительство	ООО "Фирма "ВМ", 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Очаковская, 77 "а", тел. 263-42-40		этажность - 2;		общая площадь - 704,8;		RU61310 000-7681- 2 от 06.08.201 2	06.02.20 13			
27	Магазин, Вятская ул., 31; Реконструкция	гр. Грималюк Светлана Ивановна, гр. Грималюк Николай Петрович, г.Ростов-на- Дону, Космонавтов просп., 27/6,		этажность - 2;		общая площадь - 1100,62;		RU61310 000-7876- 1 от 13.08.201 2	13.05.20 13			

		кв.6 тел.298-49-94										
28	Административное здание, Малиновского ул., 33б; Новое строительство	ООО Фортуна-1, г.Ростов-на-Дону, Малиновского ул., 33б тел. 225-09-02		этажность - 2;		общая площадь - 743,15;		RU61310000-7877-1 от 13.08.2012	13.04.2013			
29	Выставочный салон мебели, Штахановского ул., 14/1; Новое строительство	ООО "Офис Сервис", г.Ростов-на-Дону, ул.Штахановского, 14/2, тел.230-78-62		этажность - 2;		общая площадь - 476,32;		RU61310000-7265-2 от 13.08.2012				
30	Пристройка к учебному корпусу областного государственного училища искусств, Семашко пер., 132/141б; Новое строительство	ОГОУ СПО "РОСТОВСКОЕ УЧИЛИЩЕ ИСКУССТВ", г.Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 132 тел. 232-28-90		этажность - 5;		общая площадь - 3886,0;		RU61310000-6484-2 от 13.08.2012	13.08.2013			
31	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс, Королёва просп., 10/4; Новое строительство	гр. Воронов Игорь Николаевич, г.Ростов-на-Дону, ул.Воровского, 29/30, кв.38, тел. 229-65-04		этажность - 2;		общая площадь - 12323,0;		RU61310000-6943-1 от 13.08.2012	13.08.2014			
32	2-х этажное офисное здание, Малиновского ул., 17ж; Новое строительство	гр. Сичинава Миларик Рушбеевич, гр. Сичинава Джуби Рушбеевич, г. Ростов-на-Дону, Стачки				общая площадь - 154,2;		RU61310000-7878-1 от 14.08.2012	14.08.2013			

		просп., 219/2, кв.32,; гр. Сичинава Динарик Рушбеевич, г.Ростов-на- Дону, Щербакова ул., 75/27, тел. 270-17-06										
33	Офисное здание, Нижненольная ул., 5 (поз.6); Новое строительство	ЗАО "Авангард", г.Ростов-на-Дону, ул.Береговая, 67, тел.232-34-01		этажность - 4;		общая площадь - 4131,48;		RU61310000-6731-3 от 07.03.2012 Продление 21.08.2012	07.03.2013			
34	Подземная автостоянка в 2-х уровнях многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями многофункционального назначения, Максима Горького ул., 130; Новое строительство	"Донэнергоремонт", г. Ростов-на-Дону, пр.Кировский, 55А, тел.255-79-73		13-16; квартир - 54, 30;		площадь - 2389,9, 3814,8, 3825,2; площадь квартир - 7405,0;		0-5655-3/1 от 18.04.2008 Продление 31.08.2012	01.01.2013			
35	Подземная автостоянка, бывший аэродром ДОСААФ Участок № III; IV-й этап строительства	ЗАО "РостСтройИнвест", 344038, г.Ростов-на-Дону, ул.Нансена, 105-109, тел. 231-59-20,		этажность - 1;		общая площадь - 14264,27;		RU61310000-6912-2/4 от 09.08.2011 Продление 05.09.201	09.09.2013			

	Новое строительство	263-41-34						2				
36	Квартира №62 под промтоварный магазин, Ленина просп., 64; Реконструкция	гр. Марков Алексей Владимирович, г.Ростов-на-Дону, Дранко ул., 169, кв.46 т.8-903-4018307				общая площадь - 32,45;		RU61310 000-7847-1 от 06.09.2012	06.03.2013			
37	Здание склада кузовных деталей, Вавилова ул., 74/1р; Новое строительство	ЗАО "Ростов-Лада-2", г.Ростов-на-Дону, ул.Вавилова, 74, тел.218-38-10		этажность - 1;		общая площадь - 586,6;		RU61310 000-7888-1 от 06.09.2012	06.03.2013			
38	Квартира №17 под офисные помещения, 25-я линия ул., 2/20; Реконструкция	гр. Коробкина Людмила Михайловна, г.Ростов-на-Дону, Красноармейская ул., 240, кв.87 тел. 245-66-55				общая площадь - 66,1;		RU61310 000-7890-1 от 07.09.2012	07.03.2013			
39	Выставочный центр с офисными помещениями, Социалистическая ул., 145; Новое строительство	ООО "Северный Кавказ", г.Ростов-на-Дону, ул.Каяни, 18, тел.223-72-30		этажность - 5;		общая площадь - 3496,6;		RU61310 000-7255-3 от 07.09.2012	07.05.2013			
40	Жилые дома гостиничного типа для временного проживания. Строение №1, Тибетская ул., 1а/27; Новое строительство	гр. Богданов Михаил Михайлович, г.Ростов-на-Дону, ул. Новгородская, 27 т.8-909-4030088		этажность - 2;		общая площадь - 1450,0;		RU61310 000-7891-1 от 12.09.2012	12.05.2014			

41	Жилые дома гостиничного типа для временного проживания. Строение №2, Тибетская ул., 1а/27; Новое строительство	гр. Богданов Михаил Михайлович, г.Ростов-на-Дону, ул. Новгородская, 27 т.8-909-4030088		этажность - 2;		общая площадь - 713,0;		RU61310 000-7892-1 от 12.09.2012	12.05.2014			
42	Административное здание. Строение №3, Тибетская ул., 1а/27; Новое строительство	гр. Богданов Михаил Михайлович, г.Ростов-на-Дону, ул. Новгородская, 27 т.8-909-4030088		этажность - 2;		общая площадь - 240,8;		RU61310 000-7893-1 от 12.09.2012	12.05.2014			
43	Автомойка, Шолохова просп., 302б; Новое строительство	ООО "Югтехсервис", ш.Ростов-на-Дону, Шолохова просп., 316а тел. 2-688-222		этажность - 1-2;		общая площадь - 202,5;		RU61310 000-5992-3 от 23.04.2012 Продление 17.09.2012	30.12.2012			
44	Детский сад на 110 мест, II мкр Темерник, пятно 2-33Б; Новое строительство	МКП "Объединенная дирекция строящихся объектов города Ростова-на-Дону", г.Ростов-на-Дону, Б.Садовая, 184, тел. 263-20-52		этажность - 4;		общая площадь - 4103,1;		RU61310 000-6503-2 от 14.09.2012	30.04.2013			
45	Пристройка "Отдел доставки" к торговому комплексу	ООО "Метро Кэш энд Керри", 125445, г.Москва, Ленинградское		этажность - 1;		общая площадь - 13878,86;		RU61310 000-7895-1 от 14.09.2012	14.03.2013			

	"МЕТРО", 40-летия Победы просп., 340; Реконструкция	шоссе, 71"Г", тел.(495) 502-10-00, 502-15-12										
46	ТП, Закруткина ул., 1; Офисное здание; Новое строительство	ООО "Ника", г. Ростов-на-Дону, пр.50-летия Ростсельмаша, 2а, тел. 250-56-59		этажность - ТП - 1; Офисное здание - 9;		общая площадь - ТП- 59,3; Офисное здание - 4690,0;		RU61310 000-6391-3/1 от 26.09.2011 Продление 20.09.2012	29.09.2013			
47	Выставочный салон, Кировский просп., 86/178; Новое строительство	ООО "Северный Кавказ-Регион", г.Ростов-на-Дону, Каяни ул., 18 тел. 223-72-30		этажность - 2;		общая площадь - 1497,5;		RU61310 000-7901-1 от 28.09.2012	28.09.2013			
<b>Промышленное строительство</b>												
1	Котельная, Поворотный пер., 24; Новое строительство	ООО "Красные ворота", г.Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 106, оф.214 268-95-39		этажность - 1;		общая площадь - 188,0;		RU61310 000-7844-1 от 06.07.2012 Продление 21.08.2012	06.10.2012			
2	Канализационная насосная станция, Поворотный пер., 24; Новое строительство	ООО "Красные ворота", г.Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 106, оф.214 268-95-39		этажность - 1;		общая площадь - 10,0;		RU61310 000-7845-1 от 06.07.2012	06.10.2012			
3	Автоматическая блочная АЗС, 9-го Мая пр. 40 (коммунальная зона жилого района Левенцовский);	ООО "ФЛЭШ", г.Ростов-на-Дону, 20-я линия ул., 4 тел. 261-87-80						RU61310 000-7848-1 от 10.07.2012	10.01.2013			

	Новое строительство											
4	Главный производственный корпус-1-й этап, 1-й Машиностроительный пер., 5; Бетоносмесительный цех №1; Реконструкция	ЗАО "Комбинат крупнопанельного домостроения", Ростов-на-Дону, 1й Машиностроительный, 5, тел. 222-64-12		этажность - 1;		общая площадь - 40744,0;		RU61310000-7723-1 от 08.12.2011 Продление 13.07.2012	08.09.2013			
5	Причальная набережная терминала ООО "Ростовский универсальный порт", 1-я Луговая ул., 42д; Новое строительство	ООО "Ростовский универсальный порт", г.Ростов-на-Дону, ул.1-я Луговая, 42б, тел. 203-56-90						RU61310000-7232-1 от 21.12.2009 Продление 19.07.2012	19.02.2014			
6	Водопроводные очистные сооружения в Северо-Западной части г.Ростова-на-Дону с водозаборными сооружениями в районе х.Дугино: водовод сырой воды; водовод питьевой воды Северо-западная часть города (х.Дугино) Новое строительство	МУ "Управление водопроводно-канализационного хозяйства г.Ростова-на-Дону" г.Ростов-на-Дону, пер.Братский 5/6 тел. 269-53-68						RU61310000-7206/1-1 от 22.11.2010 Продление 24.07.2012	22.10.2013			

7	Трансформаторная подстанция ТП-3.6 (26КТП-1000), Ерёменко ул., 105а (III микрорайон Левенцовский); Новое строительство	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, тел.268-95-39		этажность - 1;		общая площадь - 23,2;		RU61310 000-7855-1 от 25.07.2012	25.08.20 12			
8	Трансформаторная подстанция ТП-3.7 (26КТП-1000), Ерёменко ул., 103а (III микрорайон Левенцовский); Новое строительство	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, тел.268-95-39		этажность - 1;		общая площадь - 23,2;		RU61310 000-7856-1 от 25.07.2012	25.08.20 12			
9	Трансформаторная подстанция ТП-3.8 (26КТП-1000), Ерёменко ул., 101б (III микрорайон Левенцовский); Новое строительство	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, тел.268-95-39		этажность - 1;		общая площадь - 23,2;		RU61310 000-7857-1 от 25.07.2012	25.08.20 12			
10	Склад производственной базы, 50-летия Октября ул., 33/1; Новое строительство	гр. Седых Михаил Николаевич , гр. Седых Иван Николаевич г.Ростов-на-Дону, пер.Кузнецкостроевский, 47, т.8-904-4495694		этажность - 1;		общая площадь - 533,5;		RU61310 000-7868-1 от 01.08.2012	01.02.20 13			



11	<p>Генеральный хозфекальный коллектор. Ливневый коллектор, а) участок от выхода коллектора бытовых сточных вод из генерального коллектора в районе пер.Согласия и пер.Братский: от ПК4+05 до ПК3+31 и от ПК2+24 до ПК2+02; б) от выхода коллектора бытовых сточных вод из генерального коллектора в районе пер.Согласия до выпуска в р.Темерник от ПК1+40 до ПК0+10; Реконструкция</p>	<p>МКП "Объединенная дирекция строящихся объектов города Ростова-на-Дону", 344022 Б.Садовая,184,т ел. 263-20-52 263-20-52</p>						<p>RU61310 000-7690- 3 от 02.08.201 2</p>	<p>17.10.20 12</p>			
12	<p>Тяговая подстанция №25, Нижегородская ул., 22а; Новое строительство</p>	<p>МКП "Объединенная дирекция строящихся объектов города Ростова-на-Дону", г.Ростов-на-Дону Б.Садовая,184, тел. 263-20-52</p>		<p>этажность - 1;</p>		<p>общая площадь - 215,0;</p>		<p>RU61310 000-7583- 4 от 02.08.201 2</p>	<p>02.09.20 12</p>			

13	Котельная, Поворотный пер., 24; Новое строительство	ООО "Красные ворота", г. Ростов-на- Дону, просп. Буденновский, 106, оф.214 тел. 268-95-39		этажность - 1;		общая площадь - 188,0;		RU61310 000-7844- 1 от 06.07.201 2 Продлени е 21.08.201 2	06.10.20 12			
14	Техническое перевооружени е системы газо- тепло- электроснабже ния здания Института Архитектуры и Искусств ФГАОУ ВПО "Южный Федеральный Университет", Шолохова пр., 244; Реконструкция	ФГОУВПО "Южный Федеральный Университет", г. Ростов-на- Дону, ул. Б.Садовая, 105, тел.240-93-72						RU61310 000-7883- 1 от 24.08.201 2	12.12.20 12			
15	АЗС №89 (реконструкция в многопливну ю), Таганрогская ул., 110; Реконструкция	ООО "БН-ЮГ", Ростовская обл., г.Азов, ул.Кондаурова, 54 тел.(86342)4-02- 26; 290-71-57		этажность - 1;		общая площадь - 239,3;		RU61310 000-7758- 1 от 31.01.201 2 Продлени е 30.08.201 2	31.10.20 12			
16	КНС-1, севернее Ростовского моря "Декоративные культуры"; Реконструкция	МКП "Объединенная дирекция строящихся объектов города Ростова-на- Дону", г.Ростов-на- Дону,		этажность - 1;		общая площадь - 230,45;		RU61310 000-1366- 2 от 15.03.201 2 Продлени е 11.09.201 2	14.01.20 13			

		Б.Садовая,184, тел. 263-20-52										
17	Внеплощадочные сети и сооружения инженерного обеспечения жилого комплекса (сети водоснабжения и водоотведения, ливневой канализации и газоснабжения), Поворотный пер., 24; Новое строительство	ООО "Красные ворота", г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 106, оф.214 тел. 268-95-39						RU61310 000-7816-1 от 21.05.2012 Продление 12.09.2012	25.03.2013			
18	КНС, 3 МКР жилого района Левенцовский; Новое строительство	МКП Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону, г.Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., 47 тел. 250-90-55						RU61310 000-7896-1 от 17.09.2012	13.03.2013			
19	Канализационная сеть пос. "Пригородное лесничество", канализационная насосная станция, пос. "Пригодное лесничество"; Новое строительство	МКУ "Управление водопроводного-канализационного хозяйства города Ростова-на-Дону", г. Ростов-на-Дону, пер. Братский, 5/6 тел. 269 53 68						RU61310 000-7691-2 от 19.09.2012	19.01.2013			

20	Станция технического обслуживания автомобилей, Королёва просп., 16; Реконструкция	гр. Мелихов Алексей Викторович, Хабаровский кр., г.Хабаровск, ул.Ильича 61 гр. Гаврилов Александр Николаевич, г.Ростов-на- Дону, пер. Кленовый 17 т.8-928-9607990		этажность - 2;		общая площадь - 1497,8;		RU61310 000-7306- 1 от 26.04.201 0 Продлени е 21.09.201 2	26.12.20 12			
----	---	---	--	-------------------	--	-------------------------------	--	---	----------------	--	--	--

**ИТОГО: разрешенных строительством объектов - 106**

Главный архитектор города –  
директор департамента

В.А. Гейер